

**ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ШАБАЛИНСКОГО РАЙОНА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 02.09.2024 года

№ 20

пгт. Ленинское

**Об утверждении Порядка отражения в бюджетном учете операций с
объектами нефинансовых активов в составе имущества казны
муниципального образования Шабалинский муниципальный район
Кировской области**

В соответствии с пп. 95,96,145 Инструкции по применению единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 1 декабря 2010 года №157н ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок отражения в бюджетном учете операций с объектами нефинансовых активов в составе имущества казны муниципального образования Шабалинский муниципальный район Кировской области согласно приложению.
2. Настоящий порядок вступает в силу с момента его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заведующего сектором бухгалтерского учета и контроля, главного бухгалтера.
4. Считать утратившим силу приказ финансового управления администрации Шабалинского района Кировской области от 30 декабря 2016 года №89 «Об утверждении Порядка отражения в бюджетном учете операций с объектами нефинансовых активов в составе имущества казны муниципального образования Шабалинский муниципальный район Кировской области».

Начальник

финансового управления



Н.А.Игошина

ПОРЯДОК

отражения в бюджетном учете операций с объектами нефинансовых активов в составе имущества казны муниципального образования Шабалинский муниципальный район Кировской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан для ведения бюджетного учета имущества казны муниципального образования Шабалинский муниципальный район Кировской области (далее-имущество казны района).

1.2. Основные задачи бюджетного учета, управления и распоряжения имуществом казны района:

- обеспечение полного и непрерывного учета имущества казны района и его движения;

- контроль за сохранностью, содержанием и использованием имущества казны района;

2. Бюджетный учет имущества казны района

2.1. Бюджетный учет казны района осуществляется в валюте Российской Федерации (в рублях), с двумя десятичными знаками после запятой администрацией муниципального образования.

2.2. Объектами бюджетного учета имущества казны района являются:

- недвижимое имущество, составляющее казну;

- движимое имущество, составляющее казну;

- нематериальные активы, составляющие казну;

- непроизведенные активы, составляющие казну;

- материальные запасы, составляющие казну;

- прочие активы имущества, составляющие казны;

- нефинансовые активы, составляющие казну в концессии.

Для учета настоящих объектов используются счета бухгалтерского учета в группировке, установленной пунктом 144 приказа Министерства финансов

Российской Федерации от 1 декабря 2010 года № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению» (далее - Инструкция № 157н).

2.3. Для учета капитальных вложений, передаваемых в казну района муниципального образования, используются счета бухгалтерского учета в группировке, установленной пунктом 127 Инструкции 157н

2.4. В бюджетном учете подлежат отражению следующие операции с объектами имущества казны района:

1) включение объектов активов в состав имущества казны района:

созданных за счет средств бюджета муниципального образования;

приобретенных на основании муниципальных контрактов объектов в собственность муниципального образования;

переданных в собственность муниципального образования на основании нормативных актов Российской Федерации, Кировской области, муниципальных правовых актов муниципальных образований;

изъятых в установленном порядке из оперативного управления муниципальных казенных и бюджетных учреждений;

полученных при отсутствии собственника имущества, отказа собственника от имущества или утрата собственником права на имущество по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством, на которые в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством, приобретено право муниципальной собственности;

приобретенных путем признания права муниципальной собственности в судебном порядке;

полученных безвозмездно от юридических и физических лиц;

иные основания, предусмотренные действующим законодательством.

2) выбытие объектов из состава имущества казны района:

при передаче объектов муниципальным казенным и бюджетным учреждениям на праве оперативного управления;

при передаче объектов в собственность Российской Федерации, Кировской области, муниципальную собственность других муниципальных образований в соответствии с действующим законодательством;

в связи с совершением гражданско-правовых сделок, предусматривающих отчуждение объекта (приватизация, реализация и др.);

в связи с исполнением судебных актов;

в результате гибели или уничтожения;

в иных предусмотренных законодательством случаях.

2.5. Признание в бюджетном учете объекта имущества казны района осуществляется на основании положений федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Государственная (муниципальная) казна», утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15 июня 2021 года № 84н, настоящего Порядка с учетом их классификации, установленной пунктом 2.2 Порядка.

2.6. Операции с объектами в составе имущества казны района отражаются в бюджетном учете в порядке, установленном Инструкцией № 157н, с учетом особенностей, предусмотренных приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 декабря 2010 года № 162н «Об утверждении Плана счетов бюджетного учета и Инструкции по его применению» (далее - Инструкция № 162н), на основании:

постановлений администрации Шабалинского района;

актов приема-передачи объектов нефинансовых активов (актов приема-передачи объектов основных средств);

выписок из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;

накладных на отпуск материалов (материальных ценностей) на сторону.

2.7. Первоначальной стоимостью вновь выстроенных (созданных, приобретенных) зданий, сооружений и иного имущества, отнесенного согласно законодательству Российской Федерации, к недвижимому имуществу, составляющего казну района, в том числе созданного хозяйственным способом и движимого имущества является сумма фактических затрат на их приобретение, создание, изготовление. Изменение первоначальной стоимости объектов имущества казны района производится в результате работ по достройке, реконструкции зданий (сооружений), в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения, модернизации, частичной ликвидации (разукомплектации).

Первоначальной стоимостью при признании объекта имущества казны района, поступающего путем необменных операций, в частности выморочное имущество, конфискованное имущество, подарки муниципальным служащим,

полученные в связи с исполнением ими должностных обязанностей, имущество, обращенное в собственность муниципального образования, имущество, приобретаемое вследствие дарения в пользу публично-правового образования, является стоимостью, указанная в документе, либо справедливая стоимость на дату признания, определяемая методом рыночных цен. Первоначальной стоимостью при признании объекта имущества казны района в случаях прекращения имущественных прав у муниципальных учреждений, за которыми было закреплено указанное имущество на праве оперативного управления, является стоимость, отраженная передающей стороной в передаточных документах.

В случае если при признании в бюджетном учете объекта имущества казны района, поступающего путем необменных операций, не может быть оценен по справедливой стоимости и документы, подтверждающие поступление объекта имущества казны, не содержат информацию об их стоимости, в целях обеспечения непрерывного ведения бюджетного учета и полноты отражения в бюджетном учете свершившихся фактов хозяйственной деятельности первоначальная стоимость объекта имущества казны признается в условной оценке - один объект, один рубль.

2.8. Передача объектов имущества из состава казны района осуществляется по балансовой стоимости с одновременной передачей амортизации начисленной на объект имущества, в случае ее наличия.

2.9. Земельные участки в составе казны учитываются по их кадастровой стоимости, а при отсутствии кадастровой стоимости земельного участка - по стоимости, рассчитанной исходя из наименьшей кадастровой стоимости квадратного метра земельного участка, граничащего с объектом учета, либо при невозможности определения такой стоимости, - в условной оценке, один квадратный метр - 1 рубль. Изменение стоимости земельных участков, учитываемых в составе казны, в связи с изменением их кадастровой стоимости отражается в бюджетном учете финансового года, в котором произошли указанные изменения. Передача земельных участков из состава казны осуществляется по актуальной на дату передачи кадастровой стоимости.

2.10. Объекты имущества в составе казны отражаются в бюджетном учете в стоимостном выражении без ведения инвентарного учета объектов имущества с указанием реестрового номера имущества, содержащегося в реестре муниципального имущества муниципального образования Шабалинский муниципальный район Кировской области.

2.11. Аналитический учет объектов имущества казны осуществляется в структуре, установленной для ведения реестра муниципального имущества муниципального образования Шабалинский муниципальный район Кировской

области, с учетом их классификации, установленной пунктом 2.2. настоящего Порядка.

Аналитический учет объектов имущества казны ведется в электронном виде в программном комплексе автоматизированного ведения бюджетного учета «1С».

2.12. Периодичность отражения в бюджетном учете операций с объектами имущества казны на основании информации из реестра муниципального имущества муниципального образования Шабалинский муниципальный район Кировской области осуществляется на ежедневной основе, но не реже чем на отчетную месячную дату. На каждую отчетную дату объекты имущества казны (недвижимое имущество, движимое имущество, нематериальные активы, непроизведенные активы) отражаются в бюджетном учете по балансовой стоимости, за исключением случаев переоценки стоимости объектов. Сроки и порядок переоценки устанавливаются Правительством Российской Федерации.

3. Амортизация объектов имущества казны

3.1. По объектам имущества казны амортизация отражается в следующем порядке:

по объектам имущества, включенного в состав казны по основанию прекращения права оперативного управления амортизация отражается в размере сумм, учтенных (начисленных) последним правообладателем;

на объекты имущества с даты их включения в состав казны амортизация не начисляется до их вовлечения в хозяйственный оборот (в частности, передачи нефинансовых активов имущества казны в аренду, безвозмездное пользование, постоянное (бессрочное) пользование).

3.2. Расчет и единовременное начисление суммы амортизации за период нахождения объекта в составе имущества казны осуществляется при вовлечении объекта в хозяйственный оборот. При этом указанный расчет и единовременное начисление суммы амортизации осуществляется на основании данных о его первоначальной (балансовой, остаточной) стоимости, и срока нахождения в составе имущества казны.

3.3. Для учета начисленной амортизации используются счета бухгалтерского учета в порядке, установленном пунктом 89 Инструкции 157н.

4. Отражение в бюджетном учете операций с объектами имущества казны, переданных по концессионным соглашениям

4.1. Бюджетный учет имущества, составляющего казну муниципального образования Шабалинский муниципальный район, передаваемого по концессионному соглашению, осуществляется администрацией Шабалинского

района, выступающим концедентом от имени Шабалинского района, к сфере полномочий которого относится такое имущество.

4.2. Учет объектов имущества казны, переданных по концессионным соглашениям, осуществляется концедентом (далее - имущество концедента) на основании положений федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Концессионные соглашения», утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июня 2018 года № 146н, Инструкции № 157н, Инструкции № 162н и настоящего Порядка.

4.3. Признание в бюджетном учете объекта имущества концедента, а также изменяющие их факты хозяйственной жизни отражается в бюджетном учете на основании данных концессионного соглашения и акта приема-передачи, подписанного сторонами концессионного соглашения.

4.4. Отражение в бюджетном учете движения объекта имущества концедента осуществляется путем внутреннего перемещения по аналитическим счетам бюджетного учета.

4.5. Начисление амортизации по имуществу концедента осуществляется в течение срока действия концессионного соглашения методом, применяемым для амортизации объектов нефинансовых активов, к которым относится переданное имущество.