

## ПРОТОКОЛ № 1

### о рассмотрении заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества

дата рассмотрения: 16 декабря 2024 года 08-30 часов

место рассмотрения: 612020, Кировская обл., Шабалинский р-н, пгт Ленинское, ул. Советская, д.33 (кабинет № 31)

#### 1. Состав комиссии:

На заседании комиссии по рассмотрению заявок присутствуют:

Председатель комиссии

Рогожников А.Е. – глава Шабалинского района

Заместитель председателя комиссии

Созинов Д.А. – первый заместитель главы администрации по вопросам экономики и финансов

Дьяконов А.В. – старший инспектор отдела по имуществу и земельным отношениям администрации района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Бусыгина Е.А. – заведующий отделом по имуществу и земельным отношениям администрации района

Медведев А.В. – заместитель главы администрации района по вопросам жизнеобеспечения.

На заседании комиссии присутствуют 5 членов комиссии, комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Вести протокол заседания комиссии поручено Дьяконову А.В.

Повестка дня

#### 1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе по постановлению от 14.11.2024 № 754 «О проведении повторного открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества»

Извещение о продаже муниципального имущества на открытом аукционе в электронной форме было размещено на официальном сайте РФ [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), на специализированной электронной площадке Сбербанк–АСТ <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте администрации Шабалинского района Кировской области [www.adm-shabalino.ru](http://www.adm-shabalino.ru) в сети Интернет.

#### 2. Перечень муниципального имущества, выставяемого на аукцион с открытой формой подачи предложений

ЛОТ № 1:

Нежилое здание начальной школы, площадь 202,5 кв.м., кадастровый номер 43:37:320121:532, расположенный на земельном участке общей площадью 648 кв.м., кадастровый номер: 43:37:320121:227, по адресу: Кировская область, Шабалинский район, село Черновское, улица Колхозная, дом 3.

Установить начальную цену продажи на основании заключения об оценке рыночной стоимости имущества № 4054/24 от 11.10.2024 г. **106 000,00 (сто шесть тысяч) рублей 00 копеек, включая НДС (20%) 14 769 (четырнадцать тысяч семьсот шестьдесят девять) рублей 33 копеек, в том числе:**

- нежилое здание начальной школы, площадь 202,5 кв.м., кадастровый номер 43:37:320121:532, расположенное по адресу: Кировская область, Шабалинский район, село Черновское, улица Колхозная, дом 3, в сумме **88 616,00 (восемьдесят восемь тысяч шестьсот шестнадцать) рублей 00 копеек, включая НДС (20%) 14 769 (четырнадцать тысяч семьсот шестьдесят девять) рублей 33 копеек.**

- земельный участок, расположенный по адресу: Кировская область, Шабалинский район, село Черновское, улица Колхозная, дом 3, площадь 648 кв.м., кадастровый номер:

43:37:320121:227, в сумме **17 384** (семнадцать тысяч триста восемьдесят четыре) рублей **00** копеек, НДС нет.

Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5 % - **5 300** (пять тысяч триста) рублей **00** копеек.

Установить задаток для участия в торгах в размере 10 % от начальной цены – **10 600** (десять тысяч шестьсот) рублей **00** копеек (без НДС).

3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **19.11.2024** года с **8-00** (время московское).

Дата окончания приема заявок на приобретение имущества – **15.12.2024** года в **20-00** (время московское).

4. На время окончания срока приема заявок **15.12.2024** года в **20-00** (время московское):

- **ЛОТ № 1** Не было зарегистрировано ни одной заявки. Заключенных договоров о задатке нет. Иных заявок не поступило, отзыванных не было.

**Решение комиссии:**

Признать аукцион по ЛОТу- № 1 несостоявшимся, провести аукцион посредством публичного предложения.

Настоящий протокол подлежит размещению на специализированной электронной площадке Сбербанк–АСТ <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Подписи:

Председатель комиссии

А.Е. Рогожников

Заместитель председателя комиссии

Д.А. Созинов

Секретарь комиссии:

А.В. Дьяконов

Члены комиссии:

Е.А. Бусыгина

А.В. Медведев