

ПРОТОКОЛ № 2

об итогах аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества

дата рассмотрения: 14 февраля 2025 года 10-50 часов

место рассмотрения: 612020, Кировская обл., Шабалинский р-н, пгт Ленинское, ул. Советская, д.33 (кабинет № 31)

1. Состав комиссии:

На заседании комиссии об итогах аукциона присутствуют:

Председатель комиссии

Рогожников А.Е. – глава Шабалинского района

Заместитель председателя комиссии

Созинов Д.А. – первый заместитель главы администрации по вопросам экономики и финансов

Дьяконов А.В. – старший инспектор отдела по имуществу и земельным отношениям администрации района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Бусыгина Е.А. – заведующий отделом по имуществу и земельным отношениям администрации района

Медведев А.В. – заместитель главы администрации района по вопросам жизнеобеспечения

На заседании комиссии присутствуют 5 членов комиссии, комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Вести протокол заседания комиссии поручено Дьяконову А.В.

Повестка дня

2. Организатор аукциона (продавец)

Администрация Шабалинского района Кировской области постановление от **14.01.2025 № 7 «О проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения»**

3. Место, дата и время проведения аукциона по продаже муниципального имущества:

Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), 14.02.2025, 08 часов 30 минут по московскому времени.

Извещение о продаже муниципального имущества на открытом аукционе в электронной форме было размещено на официальном сайте РФ torgi.gov.ru, на специализированной электронной площадке Сбербанк–АСТ <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте администрации Шабалинского района Кировской области <http://shabalinskij-r43.gosweb.gosuslugi.ru> в сети Интернет

4. Способ приватизации:

Продажа муниципального имущества на аукционе, форма подачи предложений по цене приватизируемого имущества - открытая, в электронной форме, согласно Федеральному закону от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), постановлению Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (с изменениями и дополнениями).

5. Информация о предмете аукциона:

Наименование и характеристика объекта

Нежилое здание начальной школы, площадь 202,5 кв.м., кадастровый номер 43:37:320121:532, расположенный на земельном участке общей площадью 648 кв.м., кадастровый номер: 43:37:320121:227, по адресу: Кировская область, Шабалинский район, село Черновское, улица Колхозная, дом 3.

Установить начальную цену продажи ЛОТ № 1, на основании заключения об оценке рыночной стоимости имущества № № 4054/24 от 11.10.2024 г. **106 000,00 (сто шесть тысяч) рублей 00 копеек, включая НДС (20%) 14 769 (четырнадцать тысяч семьсот шестьдесят девять) рублей 33 копеек.**

Величина снижения первоначального предложения («шаг понижения») – **10 600,00 (десять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.**

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») **-5 300,00 (пять тысяч триста) рублей 00 копеек.**

Минимальная цена предложения (цена отсечения), составляет- **53 000,00 (пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, включая НДС (20%) 7 384,67 (семь тысяч триста восемьдесят четыре) рубля 67 копеек.**

Установить задаток для участия в торгах в размере 10 % от начальной цены– **10 600 (десять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (без НДС).**

Ограничения (обременения) имущества нет.

6. Сведения об участниках аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества:

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена	Вид торгов
6083	МАРКИН АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ	14.02.2025 10:11:52	53000.00	подтверждение
3332	Краева Лидия Петровна	14.02.2025 10:13:21	53000.00	подтверждение

7. Итоги аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества:

Победитель аукциона: Маркин Александр Александрович

Цена имущества, предложенная победителем аукциона: 53 000,00 (пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и Победителем в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по продаже муниципального имущества.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты аукциона по продаже муниципального имущества аннулируются продавцом, задаток ему не возвращается.

Настоящий протокол подлежит размещению на специализированной электронной площадке Сбербанк–АСТ <http://utp.sberbank-ast.ru>, и на официальном сайте администрации Шабалинского района Кировской области <http://shabalinskij-r43.gosweb.gosuslugi.ru> в сети Интернет.

Подписи:

Председатель комиссии

А.Е. Рогожников

Заместитель председателя комиссии

Д.А. Созинов

Секретарь комиссии:

А.В. Дьяконов

Члены комиссии:

Е.А. Бусыгина

А.В. Медведев