

ПРОТОКОЛ № 2
АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

пгт Ленинское

22 апреля 2025 года

На комиссии присутствуют:

1. Рогожников Александр Евгеньевич – глава Шабалинского района, председатель комиссии;
2. Созинов Денис Андреевич – первый заместитель администрации района по вопросам экономики и финансов, заместитель председателя комиссии;
3. Бусыгина Екатерина Александровна – заведующий отделом по имуществу и земельным отношениям, секретарь комиссии;
4. Глушкова Анна Николаевна – главный специалист, землеустроитель отдела по имуществу и земельным отношениям, член комиссии;
5. Крупина Юлия Сергеевна - главный специалист, землеустроитель отдела по имуществу и земельным отношениям, член комиссии

На заседании присутствуют 5 из 5 членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка было подано семь заявок.

1. Сельскохозяйственный производственный кооператив Сельскохозяйственная артель (колхоз) «Ударник» ИНН 4337001231 ОГРН 1034307502558, в лице председателя Косолапова Олега Вячеславовича, 04 апреля 2025 года, задаток на участие в аукционе внесен 04 апреля 2025 года.
2. Нестеренко Илья Андреевич ИНН 561214357210, 16 апреля 2025, задаток на участие в аукционе внесен 16 апреля 2025 года.
3. Федоров Павел Николаевич ИНН 561000897507, действующего на основании доверенности в интересах Борисенко Сергея Владимировича, 16 апреля 2025, задаток на участие в аукционе внесен 16 апреля 2025 года.
4. Добрынин Александр Владимирович ИНН 381602807900 17 апреля 2025, задаток на участие в аукционе внесен 17 апреля 2025 года.
5. Прудаев Евгений Николаевич ИНН 382002995900, 17 апреля 2025, задаток на участие в аукционе внесен 17 апреля 2025 года.
6. Славкин Денис Викторович ИНН 632140578721, 17 апреля 2025, задаток на участие в аукционе внесен 17 апреля 2025 года.
7. Дубров Станислав Леонидович ИНН 632310590207, 17 апреля 2025, задаток на участие в аукционе внесен 17 апреля 2025 года.

Место, дата и время проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и определения годовой арендной платы:

Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), 22.04.2025, 00 часов 00 минут по московскому времени.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и определения годовой арендной платы было размещено на официальном сайте РФ torgi.gov.ru, на специализированной электронной площадке

Сбербанк–АСТ <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте администрации Шабалинского района Кировской области <https://shabalinskij-r43.gosweb.gosuslugi.ru/> в сети Интернет

Предмет аукциона:

Земельный участок: кадастровый номер: 43:37:320249:992/ адрес местоположения: Кировская область, Шабалинский район, Гостовское сельское поселение/ категория земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/ разрешенное использование – склад/ площадь – 19000 кв. м.

Участники аукциона ознакомлены с характеристиками земельного участка, его границами и местоположением, техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения согласно извещению о проведении торгов. Каких-либо замечаний, возражений от участников аукциона не поступало.

Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 13436 (тринадцать тысяч четыреста тридцать шесть) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона – 403 (четыреста три) рубля 08 копеек.

Сведения о торгах

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена	Нахождение участника в Едином торговом зале в ходе торговой сессии
6385	Борисенко Сергей Владимирович			Нет
8397	Дубров Станислав Леонидович			Нет
5033	Славкин Денис Викторович			Нет
4375	Нестеренко Илья Андреевич			Нет
6670	СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АРТЕЛЬ (КОЛХОЗ) " УДАРНИК"	22.04.2025 00:44:10	16257.56	Да
9867	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ	22.04.2025 00:35:45	15854.48	Да
7663	Добрынин Александр Владимирович	22.04.2025 00:21:07	15048.32	Да

Решение комиссии: Договор аренды на земельный участок заключается сельскохозяйственным производственным кооперативом Сельскохозяйственной артелью (колхоз) «Ударник» ИНН 4337001231 ОГРН 1034307502558, в лице председателя Косолапова Олега Вячеславовича, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 16257 (шестнадцать тысяч двести пятидесяти семи) рублей 56 копеек, сроком на 10 (десять) лет, в соответствии с п. 11 ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах в сети Интернет: <https://www.torgi.gov.ru/>,

<https://shabalinskij-r43.gosweb.gosuslugi.ru/>, на специализированной электронной площадке
Сбербанк–АСТ <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации.

Председатель комиссии _____ /А.Е. Рогожников/

Заместитель председателя комиссии: _____ /Д.А. Созинов/

Секретарь комиссии: _____ /Е.А. Бусыгина/

Члены комиссии: _____ /А.Н. Глушкова/

_____ /Ю.С. Крупина/